

ELVERGAARDENS GRUNDEJERFORENING

NYHEDSBREV - MARTS 2023

FASTELAVN 2023

I februar tog gode kræfter blandt områdets beboere initiativ til afholdelse af fastelavnfest. Dagen forløb forrygende med mange deltagere, godt vejr og godt humør. Bestyrelsen takker for engagementet og støtter gerne op om lignende arrangementer i fremtiden.



LEGEPLADS

I efteråret sprang bestyrelsen i arbejdstøjet og gav klatrestativ og gynger en omgang olie. Resultatet var mærkbart, og legepladsen bestod årets inspektion med bravour.

Planen er at vi fremover vil have større fokus på vedligehold af legepladsen.

Det er en kvalitet for vores område, at vi har legepladsen - både når den bliver brugt af beboere og får gæster udefra. Gynger og klatrestativ er over 10 år gamle, og små skavanker kan med tiden blive større.

Bestyrelsen opfordrer alle til at passe godt på legepladsen og på sig selv og andre, når I bruger området. Meld meget gerne til bestyrelsen, hvis du ser slitage eller oplever gener på legepladsen.

FJERNVARME

Elvergaarden ligger i det område, hvor Rødovre Kommune planlægger at udrulle fjernvarme frem mod 2026. Tidsplan er opdelt i fire etaper. Vores område ligger i slutningen af fase 3, og er berammet til 2025

Se mere i "Udbygningsplanlægning nord- og syd for Roskildevej" (vedhæftet)

KLOAKLÅN

Der er stadig et lille dusin husstande, der har kloaklån, der i sin tid blev taget gennem grundejerforeningen. Med henblik på stigende renter vil bestyrelsen gerne minde lånere om mulighed for at indfri lånet.

Skriv til: kontakt@elvergaarden.dk, hvis du har interesse i at indfri dit kloaklån, så vil Carsten (kassere) være behjælpelig med procedure.

ROTTEINDSATS

I slutningen af 2022 blev områdets rotterottespærrer serviceret og der blev isat to ekstra spærrere på centrale forgreninger.

Vi håber at indsatsen betyder, at vi oplever færre gener fra otter over de næste år.

VELKOMMEN

Bestyrelsen byder velkommen til nye beboere i Minervavej 35 og 54.

De bedste hilsener fra bestyrelsen i Elvergaardens Grundejerforening