



Kære beboere.

Hermed referat fra vores generalforsamling samt en efterfølgende supplerende status pr 26. november 2008.

Trykningen af gf-referatet skete desværre lidt hurtigt, hvorfor undertegnede underskrift desværre ikke kom med, men jeg kan efterfølgende garantere for ægtheden af referatet, ligesom dirigentens underskrift også gør det.

- Rækken Annexgårdsvej 65 – Minervavej 22 har været samlet til stormøde for at diskutere fællesløsninger på deres rotteproblemer. 9 af 11 husstande mødte op. Alle 9 har efterfølgende iværksat individuelle tv-inspektioner .
- I skrivende stund er inspektionen af foreningens fællesledninger ved at være afsluttet. Tv-inspektionerne har trukket lidt ud ift prognosen. Dette skyldes de ca 40 individuelle tv-inspektioner som medlemmerne har købt sig til. Bestyrelsen er vidende om hvilke parceller, der har benyttet sig af tilbuddet
- Den endelige rapport forventes primo december
- Der er indgået aftale med rådgiverfirmaet Rambøll om at deres rapport vedrørende renoveringsbehovet og budget ligger klar inden jul, såfremt at de modtager rapporten fra Lyngholm inden for forventet tidsfrist
- Bestyrelsen er i færd med at undersøge muligheder for optagelse af fælles 30-årigt lån, der så evt ville kunne afdrages af medlemmerne via det årlige (forhøjede) medlemskontingent, således at medlemmerne kunne undgå den tidligere varslede engangs udgift på ca 30.000,-
- Når alt er faldet på plads, indkalder bestyrelsen til en extra-ordinær generalforsamling for at få mandat til at iværksætte fase 3 og 4, jvf bilag 1.

Til sidst en advarsel om at der pt desværre har været indbrud i enkelte biler her på Minervavej. Vær derfor opmærksom på ikke at efterlade værdier i bilen

På vegne af Bestyrelsen d. 26. november 2008

Peter Stauby